

FICHE DE RENSEIGNEMENTS – SCPI - A adresser à : [cgp@moderatio.fr](mailto:cgp@moderatio.fr)

**VOTRE ÉTAT CIVIL**

<b>Vous-même</b>		<b>Vous conjoint ou Co-emprunteur</b>
-----	NOM	-----
-----	Prénoms	-----
-----	Nom de Jeune Fille	-----
__/__/__ à -----	Date et Lieu de naissance	__/__/__ à -----
<input type="checkbox"/> Française <input type="checkbox"/> Autre : -----	Nationalité	<input type="checkbox"/> Française <input type="checkbox"/> Autre : -----
Situation de Famille : <input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Marié <input type="checkbox"/> Divorcé <input type="checkbox"/> Veuf <input type="checkbox"/> Pacsé <input type="checkbox"/> Union libre <input type="checkbox"/> Séparé		
Date de mariage : __/__/__ - Nombre total d'enfants : __ Dont à charge : __ Âges des enfants : -----		
Adresse : -----		
-----	Tél Personnel : -----	-----
-----	Mobile Mr : -----	Mobile Mme : -----
-----	CP : -----	-----
-----	Adresse email : -----	@ -----
-----	-----	-----
-----	-----	-----

**VOTRE HABITATION**

Vous êtes propriétaire d'un ou plusieurs bien(s) immobilier(s)

Bien 1 : En résidence :  Principale  Secondaire  Locative  
 Date d'acquisition : \_\_/\_\_/\_\_ Fin de crédit en : \_\_/\_\_/\_\_ Valeur actuelle : ----- €

Bien 2 : En résidence :  Principale  Secondaire  Locative  
 Date d'acquisition : \_\_/\_\_/\_\_ Fin de crédit en : \_\_/\_\_/\_\_ Valeur actuelle : ----- €

**VOTRE SITUATION PROFESSIONNELLE**

<b>Vous-même</b>		<b>Vous conjoint ou Co-emprunteur</b>
-----	Profession	-----
<input type="checkbox"/> Fonct. Tit. <input type="checkbox"/> CDI depuis le : __/__/__	Type de Contrat	<input type="checkbox"/> Fonct. Tit. <input type="checkbox"/> CDI depuis le : __/__/__
<input type="checkbox"/> CDD <input type="checkbox"/> Intérim depuis le : __/__/__		<input type="checkbox"/> CDD <input type="checkbox"/> Intérim depuis le : __/__/__

**L'ENSEMBLE DE VOS RESSOURCES ET DE VOS CHARGES MENSUELLES**

<b>Vous-même</b>		<b>Vous conjoint ou Co-emprunteur</b>
-----	Revenus nets mensuels (sur __ Mois)	-----
-----	Revenus locatifs et/ou fonciers	-----
-----	Autres revenus (CAF, Pension alimentaire, etc..)	-----
-----	Total revenus déclarés sur avis d'imposition	-----
<b>CHARGES MENSUELLES</b>		
-----	Impôts sur les Revenus (Total année divisé par 12)	-----
-----	Pension alimentaire à payer	-----
-----	Autre charge fixe (loyer étudiant, etc...)	-----

**VOS PRÊTS IMMOBILIERS**

Organismes Prêteurs	Objet du Financement	Montant Initial emprunté	Date de Départ du Prêt	Durée du Prêt	Montant des Échéances	Capital Restant Dû sur le prêt	Échéances En Retard ?

**VOS AUTRES PRÊTS (personnels - voitures - carte d'achat - réserves - etc..)**

Organismes Prêteurs	Objet du Financement	Montant Initial emprunté	Date de Départ du Prêt	Durée du Prêt	Montant des Échéances	Capital Restant Dû sur le prêt	Échéances En Retard ?
<b>TOTAL</b>							

**SCPI**

Montant Acquisition SCPI : ----- € Durée souhaitée : (maxi 25 ans - maxi 15 ans pour TNS) : \_\_\_\_\_ ans  
 Différé souhaité (maxi 6 mois) : \_\_\_\_\_

Commentaires divers sur votre situation :